

济宁市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室

济建审改字〔2020〕1号

关于印发《济宁市工程建设项目审批告知承诺事项清单（第一批）》的通知

市工程建设项目审批制度改革工作领导小组各成员单位，各县（市、区）人民政府，济宁高新区、太白湖新区、济宁经开区管委会：

为贯彻落实国务院办公厅《关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号）、省政府《优化提升工程建设项目审批制度改革实施方案》（鲁政发〔2019〕9号）和省优化提升工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室《关于印发山东省推行工程建设项目审批告知承诺制指导意见的通知》（鲁建审改字〔2019〕3号），结合济宁实际，梳理编制了《工程建设项目审批告知承诺事项清单》，请各有关部门要根据事项清单要求，对照事项清单编制证明事项告知承诺规程，修改完善服务指南，制作告知承诺书格式文本，明确

核查方式，建立健全信用监管机制，制定风险防控措施，确保告知承诺工作取得实效。

附表：工程建设项目审批告知承诺事项清单（第一批）

济宁市工程建设项目审批制度
改革工作领导小组办公室
2020年1月6日



附表：

济宁市工程建设项目审批告知承诺事项清单（第一批）

序号	政务服务事项名称及编码	证明事项名称	设定依据	实施方式		核查方式
				必须实行	可选择	
1	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	用地批准手续	《建筑法》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政审批服务局内部核查、信息共享平台查询、部门间行政协助等方式
2	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	建设工程规划许可证或乡村建设规划许可证	《建筑法》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政审批服务局内部核查、信息共享平台查询、部门间行政协助等方式
3	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	施工图设计文件审查合格书	《建筑法》《建筑工程施工许可管理办法》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政审批服务局负责对建设单位按承诺时间补齐施工图审查合格书进行核查；监督机构负责对桩基施工图未审查合格不进行桩基施工、未取得施工图审查合格书前不进行底板施工进行现场核查。
4	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	施工合同	《建筑法》《山东省房屋建筑和市政工程质量监督管理办法》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政审批服务局内部核查、信息共享平台查询、部门间行政协助等方式

5	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	施工场地已经基本具备施工条件、房屋征收进度符合施工要求,保证工程质量安全具体措施的资料	《建筑法》《建筑工程施工许可管理办法》《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《山东省房屋建筑和市政工程质量监督管理办法》《山东省建筑安全生产管理规定》	行政机关规定必须采取告知承诺制		现场检查
6	建筑工程施工许可证核发 3708000102102	建设资金已落实、按规定缴纳农民工工资保证金等费用的资料	《建筑法》《山东省建筑安全生产管理规定》《人力资源社会保障部、住房城乡建设部安全监管总局、全国总工会关于进一步做好建筑业工伤保险工作的意见》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政机关内部核查、信息共享平台查询、部门间行政协助等方式
7	城市建筑垃圾处置核准 3708000102305	建筑垃圾消纳场的土地用途证明、道路运输经营许可证、车辆行驶证	《行政许可法》《建设部关于纳入国务院决定的十五项行政许可的条件规定》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	1.建筑垃圾消纳场的土地用途证明:主管部门现场核查; 2.道路运输经营许可证、车辆行驶证:主管部门通过信息共享平台查询或向开具单位函调核查
8	不动产变更登记 3708830702006	同一人的证明	《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》《不动产登记操作规范(试行)》		申请人可以有条件的选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	行政机关拟采取的内部核查、信息共享平台查询、部门间行政协助、现场检查等具体方式
9	乡村建设规划许可证核发 3708260102204	宅基地使用证明或者房屋权属证明	《城乡规划法》《土地管理法》 《山东省城乡规划条例》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	部门间行政协助

10	城市建筑垃圾 处置核准 370827-27SPJ-X K-008	施工工地的场地 平面图、出场路线 图，出入口硬化设 施、车辆冲洗装备 的证明材料。	《国务院对确需保留的行政审批项 目设定行政许可的决定》《城市建筑 垃圾管理规定》《山东省城镇容貌和 环境卫生管理办法》《济宁市城镇容 貌和环境卫生管理条例》		申请人可以 采取书面承诺方式 或者提供有关证明	现场检查
11	临时占用城市道 路许可 370827-27SPJ-X K-162	占用城市道路、公 共场地涉及有关 部门、单位范围 的，提供有关主管 部门的同意设置 书面材料。	《城市道路管理条例》《济宁市城镇 容貌和环境卫生管理条例》		申请人可以采取书 面承诺方式或者提 供有关证明	部门间行政协助
12	工程建设涉及城 市绿地、树木审批 370827-27SPJ-X K-016	规划证明材料（规 划许可、经规划审 查通过的规划方 案或意见书等相 关文件）	《城市绿化条例》		申请人可以采取书 面承诺方式或者提 供有关证明	部门间行政协助
13	市政设施建设类 审批 370827-27SPJ-X K-018	安全评估报告	《城市道路管理条例》		申请人可以采取书 面承诺方式或者提 供有关证明	现场检查
14	因工程建设需要 拆除、改动、迁移 供水、排水与污水 处理设施审批 370827-27SPJ-X K-059	相关产权单位或 企业同意改装、拆 除或迁 移城市公共供水、 排水、污水设施的 书面意见	《城市供水条例》《城镇排水与污水 处理条例》《城镇污水排入排水管网 许可管理办法》		申请人可以 采取书面承诺方式 或者提供有关证明	部门间行政协助

15	权限内外商投资项目核准 3708000193702	资金信用证明	《企业投资项目核准和备案管理条例》 《外商投资项目核准和备案管理办法》		申请人可以选择采取书面承诺方式或者提供有关证明	采取的部门间行政协助等具体方式。
16	公众聚集场所开业前消防安全检查合格证核发 3708000194066	电气检测报告	《消防法》《山东省消防条例》	必须采取告知承诺制		采取内部核查、现场检查的方式进行核查

